

BUCUREȘTI, str. Molière nr. 6-8, Sector 1
Cod poștal: 011964
Nr. Reg. Com.: J40/234/05.02.1991
C.I.F.: 2351555 – Atribut fiscal: RO
e-mail: contact@apps.ro

A.P.P.S.

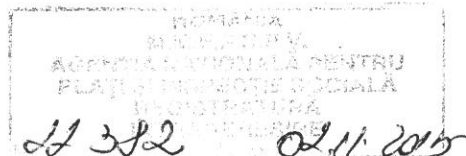
R.A. - A.P.P.S. - S.A.I.F.I.
IEȘIRE NR. 2135
Ziua 29 luna 10 an 2015

R.A.-ADMINISTRATIA PATRIMONIULUI PROTOCOLULUI DE STAT

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA SI INTRETINEREA FONDULUI IMOBILIAR

București, str.Fabrica de Glucoză nr.3A, Sector 2
Cod poștal: 020331
Nr.Reg.Com.: J40/7597/14.08.2002
C.I.F.: RO 2351555 C.U.I.: 14814939

Tel.: 40-21-409.12.00
Fax.: 40-21-409.12.33
e-mail: office@saifi.ro



Către
AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PLĂȚI ȘI INSPECȚIE SOCIALĂ
pentru Bd. Magheru nr. 7

Ca urmare a declarării investițiilor: „Separare branșament apă și canal la imobilul din Bd. Magheru nr. 7” și „Reparații construcții instalații sanitare și electrice” se modifică valoarea anexei 2A la contract.

În acest sens vă transmitem alăturat, în două exemplare, actul adițional nr. 2135/29.10.2015 la contractul de locațiune și prestări servicii nr. 706/20.03.2015, cu rugămintea să ne remiteți un exemplar semnat de către reprezentanții dumneavoastră legali.



DIRECTOR SUCURSALA,
Ion Boolea

DIRECTOR ECONOMIC,
Bianca Pop

DIRECTOR COMERCIAL,
Liliana Dumitru

ACTUL ADIȚIONAL nr. 2135, 29.10.2015_a
CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE ȘI PRESTĂRI SERVICII NR. 706/20.03.2015

CAPITOLUL I - PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între:

REGIA AUTONOMĂ-ADMINISTRAȚIA PATRIMONIULUI PROTOCOLULUI DE STAT, cu sediul în București, str. Moliere nr.6-8, sector 1, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J40/234/1991, cod unic de înregistrare RO2351555, prin **SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR**, cu sediul în București, str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sector 2, înmatriculată la Registrul Comerțului cu nr. J40/7597/2002, cod unic de înregistrare 14814939, cod sirues 1026439, cod poștal 70202, telefon 021.409.12.00, fax 021.409.12.33, cont virament RO51_RNCB_0082_0441_7258_0001 deschis la BCR Sucursala Unirea și cont virament RO072_TREZ_7005069_XXX_000421 deschis la D.T.C.P.M.B., cont virament RO70 RZBR 00000 600092 28392 deschis la Raiffeisen Bank – Ag. Pipera, reprezentată prin director sucursală Ion Boblea și director economic Bianca Pop, în calitate de locator-prestator.

Și

AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU PLĂȚI ȘI INSPECȚIE SOCIALĂ, instituție bugetară, cu sediul în București, Str. Ion Câmpineanu nr. 20, sector 1, cod fiscal 24708439, telefon 021.3136047, cod IBANRO21TREZ70023680120XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentat prin Director general Adrian Toader și Director Direcția Economică Daniela Joldos, în calitate de beneficiar, s-a încheiat prezentul act adițional

CAPITOLUL II - OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL

Art. 1 Urmare a lucrărilor de reparații, se modifică contravaloarea amortizării clădirii și art.2 din contract care va avea următorul conținut:"

„ Art. 2 – Chiria pentru spațiul care face obiectul prezentului contract este reglementată de art.6 ,alin.1 din H.G. nr.60/2005 cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu HG 571/2010 și a OUG nr.125/2011, locatarul are obligația de a achita contravaloarea taxelor locale,a amortizării și a cheltuielilor indirecte în sumă de **49.745,05 lei**, conform anexei 2A.”

Pentru anul 2016 se va modifica contravaloarea taxelor locale,a amortizării spațiilor atribuite și/sau a altor cheltuieli indirecte fapt ce va determina, în mod corespunzător,recalcularea obligației de plată stabilită.

Orice modificare cu privire la costurile închirierii va determina, în mod corespunzător, recalcularea obligației de plata stabilită la alin 2.

CAPITOLUL III - TERMEN

Art.2 Aplicarea prevederilor din contract, în formularea de mai sus, se aplică începând cu data de **01.10.2015**.

III - DISPOZITII FINALE

Art.3 Anexa 2A se modifica in mod corespunzător .

Prevederile prezentului act additional fac parte integrantă din contractul de locațiune si prestări servicii nr. 706/20.03.2015.

Celelalte prevederi ale contractului rămân neschimbate.

Orice dispozitie contrară isi incetează aplicabilitatea.

Intocmit in doua exemplare , cate unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATAR PRESTATOR
RA APPS SAIFI

DIRECTOR SUCURSALA,
Ion Boblea

DIRECTOR ECONOMIC,
Bianca Pop

DIRECTOR COMERCIAL,
Liliana Dumitru

ŞEF OFICIU JURIDIC,
Laura Ionescu

INTOCMIT: Ioana Hergehelegiu/3ex.

LOCATAR BENEFICIAR
RA APPS

DIRECTOR GENERAL
Adrian Toader

DIRECTOR DIRECTIA ECONOMICA,
Daniela Joldoş

SERVICIUL JURIDIC ŞI RELAȚII PUBLICE
Gigica Mares



Ioana